

**ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ.**

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರ ಕಛೇರಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ, ಜಿಲ್ಲಾ ಯೋಜನಾ ಕಛೇರಿ,  
ಕೆಳಗೋಟೆ 3ನೇ ಹಂತ, ಐ.ಯು.ಡಿ.ಪಿ. ಲೇಔಟ್ 6ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ-577 501.

ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಗ್ಯಮಂ/ಸಕಾಅ/ಹರಾಜು/ಚಿ/321/2019-20

ದಿನಾಂಕ-10.01.2020

**ಮನೆ ಹಾಗೂ ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆ**

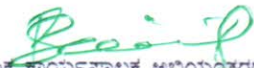
ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯು ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಚಳ್ಳಕೆರೆ ಪಟ್ಟಣ ಪಾವಗಡ ರಸ್ತೆ, ಕ.ಗ್ಯ.ಮಂಡಳಿ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಮನೆ ಹಾಗೂ ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನ, ಕುದಾಪುರ ನಾಯಕನಹಟ್ಟಿ, ಯರದಕಟ್ಟೆ ಹಿರಿಯೂರು, ಮದಕರಿಪುರ 2ನೇ ಹಂತದ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಮನೆಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಮಕ್ಷಮ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಹರಾಜು ಮಾಡಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರಗಳು, ಹರಾಜು ನಡೆಸುವ ಸ್ಥಳ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ ಇತ್ಯಾದಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಜಿಲ್ಲೆ	ಬಡಾವಣೆ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಸ್ಥಳ	ವರ್ಗ	ಒಟ್ಟು ಸ್ವತ್ತುಗಳು	ಮಂಡಳಿ ದರ	ಹರಾಜು ನಡೆಸುವ ಸ್ಥಳ, ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ
1	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಪಾವಗಡ ರಸ್ತೆ, ಚಳ್ಳಕೆರೆ (ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳು)	LIG	10	550/- (ಪ್ರತಿ ಚದರಡಿಗಿ)	ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ, ಜಿಲ್ಲಾ ಯೋಜನಾ ಕಛೇರಿ ಆವರಣ ಕೆಳಗೋಟೆ, 3ನೇ ಹಂತ ಚಿತ್ರದುರ್ಗ. ದಿನಾಂಕ: 29-01-2020 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ಗಂಟೆಗೆ
			MIG	10		
			HIG-I	6		
			HIG-II	4		
2	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಪಾವಗಡ ರಸ್ತೆ, ಚಳ್ಳಕೆರೆ (ಬಿಡಿ ಮನೆ)	MIG	1	16,59,000 (ಪ್ರತಿ ಮನೆಗೆ)	
3	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಕುದಾಪುರ ನಾಯಕನಹಟ್ಟಿ (ಮನೆ)	LIG	4	10,00,000	
			MIG	3	13,80,000	
			HIG	2	21,00,000	
4	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಯರದಕಟ್ಟೆ, ಹಿರಿಯೂರು(ಮನೆ)	LIG	14	15,92,000	
			MIG	6	17,80,000	
5	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಮದಕರಿಪುರ 2ನೇ ಹಂತ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ (ಮನೆ)	MIG-II	3	13,72,000	
			MIG-III	2	15,31,000	

**ಹರಾಜಿನ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳು:-**

(1) ಎಲ್ಲ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹೇಗೆವೆಯೋ ಹಾಗೆ ಇರುವ (AS IS WHERE IS BASIS) ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮಂಡಳಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಹರಾಜು ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವವರು ಈ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹರಾಜಿಗಿಂತ ಮೊದಲೇ ನೋಡುವುದು. ಹರಾಜು ಮಾಡಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ, ಅಳತೆ ಮತ್ತು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಇತ್ಯಾದಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಕ.ಗ್ಯ.ಮಂ. ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಕಛೇರಿಯ ಸೂಚನಾ ಫಲಕದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. (2) ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವವರು ಪ್ರತಿ ಮನೆ/ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ರೂ. 50,000/- ಗಳನ್ನು ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿಯಾಗಿ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವುದಕ್ಕಿಂತ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಹರಾಜು ನಡೆಯುವ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಡಿ.ಡಿ. ಅಥವಾ ನಗದಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಯಶಸ್ವಿಯಾಗದ ಬಿಡ್ಡುದಾರರಿಗೆ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿಯೇ ಅವರು ಪಾವತಿಸಿದ ಠೇವಣಿ ಹಣವನ್ನು ಹರಾಜು ಮುಗಿದ ನಂತರ ಹಿಂತಿರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. (3) ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ಟೋಕನ್‌ಗಳನ್ನು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.00 ರಿಂದ 11.00 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ ವಿತರಿಸಲಾಗುವುದು ನಂತರ ಬಂದ ಹರಾಜುದಾರರ ಭಾಗವಹಿಸುವಿಕೆಯನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಲಾಗುವುದು. ಹರಾಜು ಸಮಯ 11.00 ಗಂಟೆಗಿಂತ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಿಂತಿದ್ದರೆ, ಅಂತಹವರಿಗೆ ಟೋಕನ್ ನೀಡಿ, ಹರಾಜಿಗೆ ಭಾಗವಹಿಸಲು ಅವಕಾಶ ಮಾಡಿಕೊಡಲಾಗುವುದು. (4) Single Bidನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಲಾಗುವುದು. ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಠೇ. 25ರಷ್ಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡಿದ 48 ಗಂಟೆಯ ಒಳಗಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಪಾವತಿ ಮಾಡದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಮುನ್ಸೂಚನೆ ನೀಡದೇ ಮುಂಗಡ ಹಣವನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು. ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಬಿಡ್ಡು ಮಾಡುವವರು ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ರೂ. 10ರ ಅಂತರದಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಮನೆಗೆ ರೂ. 5,000/-ರ ಅಂತರದಲ್ಲಿ ಬಿಡ್ಡನ್ನು ಕೂಗುವುದು. (5) ಯಶಸ್ವಿಯಾದ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ತಮ್ಮ ವಿಳಾಸ ಬಗ್ಗೆ ದೃಢೀಕೃತ ದಾವಿಲಾತಿಯೊಂದಿಗೆ ಇತ್ತೀಚಿನ ಎರಡು ಬಣ್ಣದ ಫೋಟೋವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಯಾರ ಹೆಸರಿಗೆ ಟೋಕನ್ ಪಡೆದು ಬಿಡ್ಡಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುತ್ತಾರೋ, ಅವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಹರಾಜು ದೃಢೀಕರಣೆ ಹಂಚಿಕೆ ಪತ್ರ ನೀಡಲಾಗುವುದು. ಹಾಗೂ ಹರಾಜು ದೃಢೀಕರಣೆ ಪತ್ರ ಪಡೆದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ನಿವೇಶನದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಠೇ. 25 ರಷ್ಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು. (6) ಪ್ರಕಟಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಸಂಖ್ಯೆಯು ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕಟಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಅಳತೆ ಮತ್ತು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಲ್ಲಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ನಿಖರವಾದ ಅಳತೆ ಮತ್ತು ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಬಿಡ್ಡು ದರವು ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕಟಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡುವ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಮುನ್ಸೂಚನೆ ನೀಡದೆ ರದ್ದು ಮಾಡುವ ಹಾಗೂ ಬಿಡ್ಡನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸುವ ಅಥವಾ ತಿರಸ್ಕರಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಇಚ್ಛೆಯುಳ್ಳ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಮಾತ್ರ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಬಹುದು. ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗೆ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಇವರನ್ನು ಕಛೇರಿ ವೆಳೆಯಲ್ಲಿ ಮಿಡ್ಲಾಗಿ ಅಥವಾ ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 08194-234939 ಮೊಬೈಲ್ ನಂ:9448470311 ಮತ್ತು ಮಂಡಳಿಯ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ [www.karnatakahousing.com/](http://www.karnatakahousing.com/) ರಲ್ಲಿ ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.


  
 ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು  
 ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ.

Karnataka Housing Board, Chitradurga

Statement showing the Auction Properties Pertaining to DPO Chitradurga. On 29-1-2020

Sl. No.	Place	Property Type	Category	Property No.	Dimension	Total Area In Sq Mtrs.	Total Area In Sq. Ft.	Board Rate Sq.Ft	Remarks
1	Pavagada Road, Challakere	Corner Site	LIG	154	12x(14.41+14.90)/2	175.86	1892.96	550	
2			LIG	491	12x(10.67+9.14)/2	118.86	1279.41		
3			LIG	529	12x(12.00+14.14)/2	156.84	1688.23		
4			LIG	598	12x(12.00+11.80)/2	142.8	1537.10		
5			LIG	669	(11.1+10.5)/2x12.00	129.6	1395.01		
6			LIG	704	(14.24+12.12)/2x12.00	158.16	1702.43		
7			LIG	714	(12.05+11.46)/2x12.00	141.06	1518.37		
8			LIG	757	(12.72+9.79)/2x12.00	135.06	1453.79		
9			LIG	899	(11.6+13.8)/2x12.00	152.4	1640.43		
10			LIG	916	12x(10.8+11.04)/2	131.04	1410.51		
11			MIG	208	15x(18+17.30)/2	264.75	2849.77		
12			MIG	368	(10.92+9.39)/2x15	152.32	1639.57		
13			MIG	393	15x(9.39+10.83)/2	151.65	1632.36		
14			MIG	426	15x(10.97+9.08)/2	150.375	1618.64		
15			MIG	599	15x(12.20+12.00)/2	181.5	1953.67		
16			MIG	622	15x(20.3+7.2)/2	206.25	2220.08		
17			MIG	774	(11.3+8.7)/2x15.00	150	1614.60		
18			MIG	857	(12.22+12.27)/2x15	183.67	1977.02		
19			MIG	930	15x(9.5+9.4)/2	141.75	1525.797		
20			MIG	960	15x(9.0+8.69)/2	132.675	1428.114		
21			HIG-I	43	(13.56+17.27)/2x18	277.47	2986.69		
22			HIG-I	809	(11.4+15.2)/2x18	239.4	2576.90		
23			HIG-I	823	(12.10+12.17)/2x18	218.43	2351.18		
24			HIG-I	978	18x(14.01+19.95)/2	305.55	3288.94		
25			HIG-I	982	18x(11.64+14.56)/2	235.8	2538.15		
26			HIG-I	1069	(13.55+13.94)/2x18	247.41	2663.121		
27			HIG-II	13	(15.02+16.24)/2x24	375.12	4037.792		
28			HIG-II	19	24x(21.16+16.71)/2	454.44	4891.59		
29			HIG-II	1082	(22.92+23.69)/2x24.04	560.14	6029.35		
30			HIG-II	1092	(14.44+15.01)/2x21.98	323.65	3483.77		

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸ್ಥಳ	ಸೂಕ್ತಿನ ಮಾದರಿ	ವರ್ಗ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಅಳತೆ ಮೀಟರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ	ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಮೀ.ಗಳಲ್ಲಿ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ	ಮಂಡಳಿಯ ಹರಾಜು ದರ	ಮನೆಯ ಕ್ಷೀಂತ್ ವಿರಿಯಾ (ಚ.ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ)
1	ಚಳ್ಳಕೆರೆ	ಮನೆ	MIG	217=1	9x15	135	1453.14	16,59,000	953.15
2	ಮದಕರಿಪುರ 2ನೇ ಹಂತ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಮನೆ	MIG-II	259,272,273=3	9x15	135	1453.14	13,72,000	672
		ಮನೆ	MIG-III	298,300=2	9x15	135	1453.14	15,31,000	685
3	ಯರವಕಟ್ಟೆ, ಹಿರಿಯೂರು	ಮನೆ	LIG	61,62,63,64,65,127,128,129,130,216,218,219,220=14	9x12	108	1162.51	15,92,000	607.95
		ಮನೆ	MIG	255,256,257,258,259,260=6	9x15	135	1453.14	17,80,000	655.41
4	ಕುದಾಪುರ ನಾಯಕನಹಟ್ಟ	ಮನೆ	LIG	160,161,162,163=4	9x12	108	1162.51	10,00,000	662.52
		ಮನೆ	MIG	326,327,328=3	9x15	135	1453.14	13,80,000	953.15
		ಮನೆ	HIG-I	438,439=2	12x18	216	2325.02	21,00,000	GF-1161.22 FF-390.73

  
 Assistant Executive Engineer  
 Karnataka Housing Board  
 District Project Office  
 Chitradurga